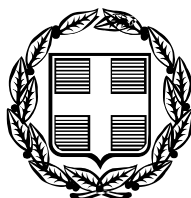


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 669**

10 Αυγούστου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2135 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας συνολικής έκτασης 980,00 τ.μ., στην θέση «Προφήτης Ηλίας», περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Γαργαλιάνων, του Δήμου Γαργαλιάνων, Νομού Μεσσηνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του π.δ. 51/1987 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ΄, 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.1 όπως συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.8 του ν. 3208/23.12.2003 και

β) του άρθρου 38 παρ.1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003.

7. Την υπ' αριθμ. 1549/3.5.2006 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας, περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης αποτελούμενης από άτομα: κουμαριάς, ρεικιού & πρίνου που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 30.1.2006 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού εννιακοσίων ογδόντα τ.μ. (980,00 τ.μ.), που βρίσκεται στη θέση «Προφήτης Ηλίας», περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Γαργαλιάνων του Δήμου Γαργαλιάνων, Νομού Μεσσηνίας, προσδιορίζεται ως εξής, από τα σημεία: Α, Β, Γ, Δ & Α, και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δρόμο προς «Προφήτη Ηλία» & Γαργαλιάνους.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με ελαιόκτημα Σταμάτη Ζόμπολα.

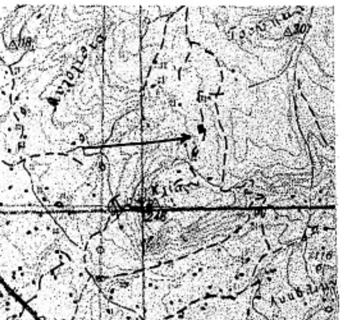
Νότια: Με ελαιόκτημα Δημητρίου Γεωργακλή.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από την Δασοπόνο του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Αλεξανδροπούλου Δήμητρα και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φύλλου Χάρτη «Φιλιατρά» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 4 Ιουλίου 2006

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



Απόσπασμα Φύλλου χάρτη
Γ.Υ.Σ.-1977 "ΦΙΛΙΑΤΡΑ"
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50000
← Ενδεικτική θέση αναδασωτέας

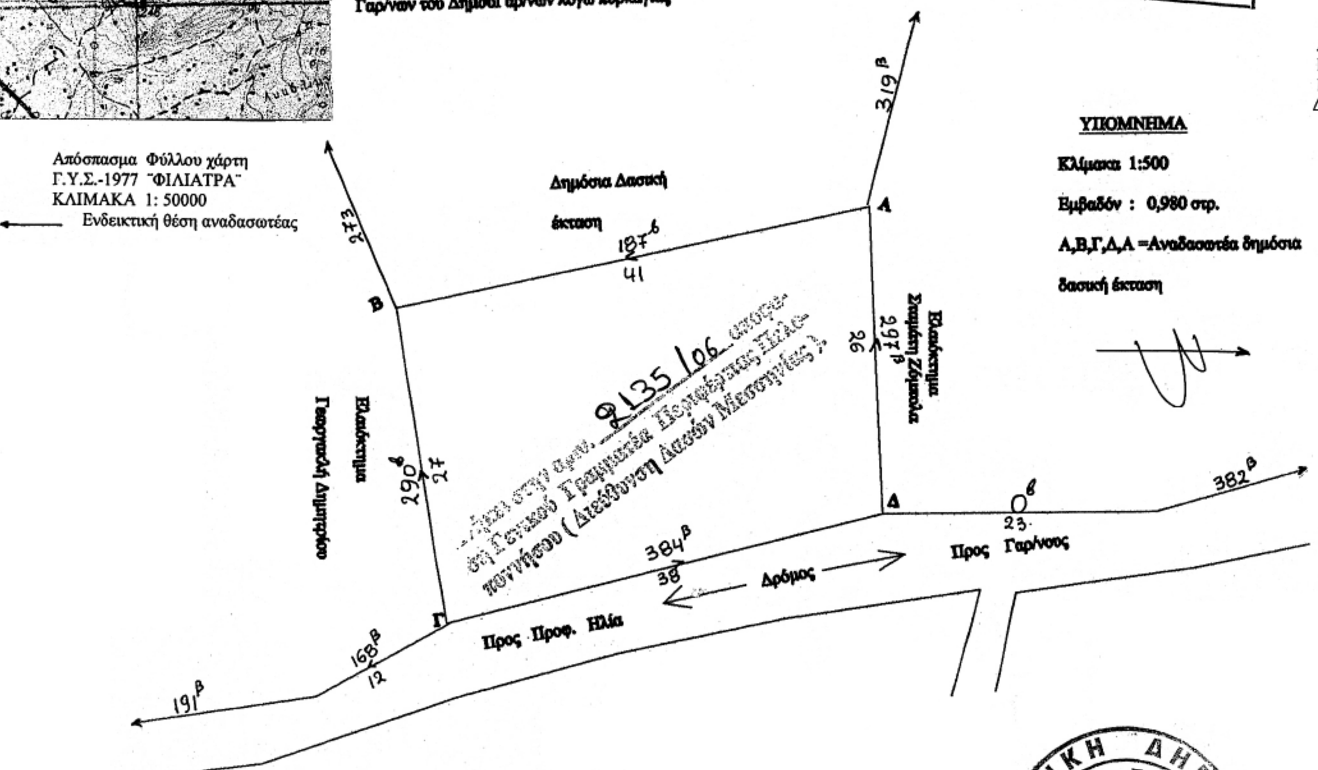
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση "προφήτης Ηλίας" περιοχής Δημ/κού Διαμ/τος Γαρ/νων του Δήμου Γαρ/νων λόγω πυρκαγιάς

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ

Α.	X=290517.000	Y=4100743.000
Β.	X=290491.000	Y=4100742.000
Γ.	X=290499.19	Y=4100701.687
Δ.	X =290526.02	Y=4100705.733



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα 1:500

Εμβαδόν : 0,980 στρ.

Α,Β,Γ,Δ,Α =Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση

Κυπαρισσία 12-4 - 2006

Η Συντάκτρια

Αλεξανδροπούλου Δήμητρα
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Κυπαρισσία - - 2006

Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας

2-06-06
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Τρίπολη 4 / 7 /2006
Η Γενική Γραμματέας
Περιφέρειας Πελοποννήσου

Αγγέλα Αβούρη

Αριθμ. 937 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως στο Ο.Τ. Γ 185 του σχεδίου πόλεως ΔΕΜΕΝΙΚΩΝ - ΜΕΤ. ΣΩΤΗΡΟΣ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του νομοθ. δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 & 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του π.δ./3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του ν. 1557/1985.

3. Την υπ' αριθμ. Εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

5. Το από 18.12.1992 (ΦΕΚ 55 Δ΄/3.2.1993) π.δ/γμα περιοχής «ΔΕΜΕΝΙΚΩΝ - ΜΕΤ. ΣΩΤΗΡΟΣ».

6. Το υπ' αριθμ. 4500/9.6.2005 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος με το οποίο ζητείται η έγκριση της υπόψη τροποποίησης του Σ.Π.

7. Την υπ' αριθμ. 155/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ.

8. Την υπ' αριθμ. 10429/05/16.1.2006 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α.Α. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

9. Το υπ' αριθμ. 1/20.1.2006, Θέμα 2, πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, το οποίο ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΙ την πρόταση τροποποίησης, διότι προκαλεί δυσλειτουργία στην σύνδεση Ο.Γ. και δεν υπάρχει ατομική πρόσκληση των απέναντι θιγομένων ιδιοκτησιών και αντί αυτού ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ η Ο.Γ. στο Ο.Τ. Γ 185 ν' ακολουθήσει το περίγραμμα του κτιρίου στο πρόσωπο του κτιρίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως «ΔΕΜΕΝΙΚΩΝ - ΜΕΤ. ΣΩΤΗΡΟΣ» στο Ο.Τ. Γ 185 που συνίσταται στην τροποποίηση, μόνο της Ο.Γ. στο Ο.Τ. Γ 185 η οποία ακολουθεί το περίγραμμα του κτιρίου στο πρόσωπο του οικοπέδου, για τους ειδικότερους λόγους που αναφέρονται στην παρ. 9, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1/500.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου Ο.Τ.Α..

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 8 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: 1)ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΝΤΑΜΑΤΗΣ
2)ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΝΤΑΜΑΤΗΣ

ΘΕΣΗ:ΔΕΜΕΝΙΚΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΣΑΤΙΔΟΣ

Ο.Τ.Γ185
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03

7	X= 290190.94	Y= 466817.69
T4	X= 290258.39	Y= 466840.48
T5	X= 290266.43	Y= 466779.47
16	X= 290246.53	Y= 466773.87
15	X= 290240.90	Y= 466799.96
13	X= 290222.65	Y= 466794.83
11	X= 290205.50	Y= 466790.00
8	X= 290194.40	Y= 466786.87

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1)ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03:Το υπό τα στοιχεία (Τ4,Τ5,16,15,13,11,8,7,Τ4) οικόπεδο και εμβαδού 2877.97τ.μ. ευρίσκεται επί του Ο.Τ.Γ185 στην περιοχή Δεμένικα,Δήμου Μεσάτιδος και έχει αποδοθεί στον Αναστάσιο Νταμάτη από την υπ'αριθμ.4/97 ΠΔ 18.12.92 ΦΕΚ 55/Δ/3.2.93 πράξη εφαρμογής Μεταμόρφωση Σωτήρος.

2)ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 08:Το υπό τα στοιχεία (Τ3,19,17,15,Τ3) οικόπεδο και εμβαδού 592.35τ.μ. ευρίσκεται επί του Ο.Τ.Γ186 στην περιοχή Δεμένικα, Δήμου Μεσάτιδος και έχει αποδοθεί στον Σπυρίδωνα Νταμάτη από την υπ'αριθμ.4/97 ΠΔ 18.12.92 ΦΕΚ 55/Δ/3.2.93 πράξη εφαρμογής Μεταμόρφωση Σωτήρος.

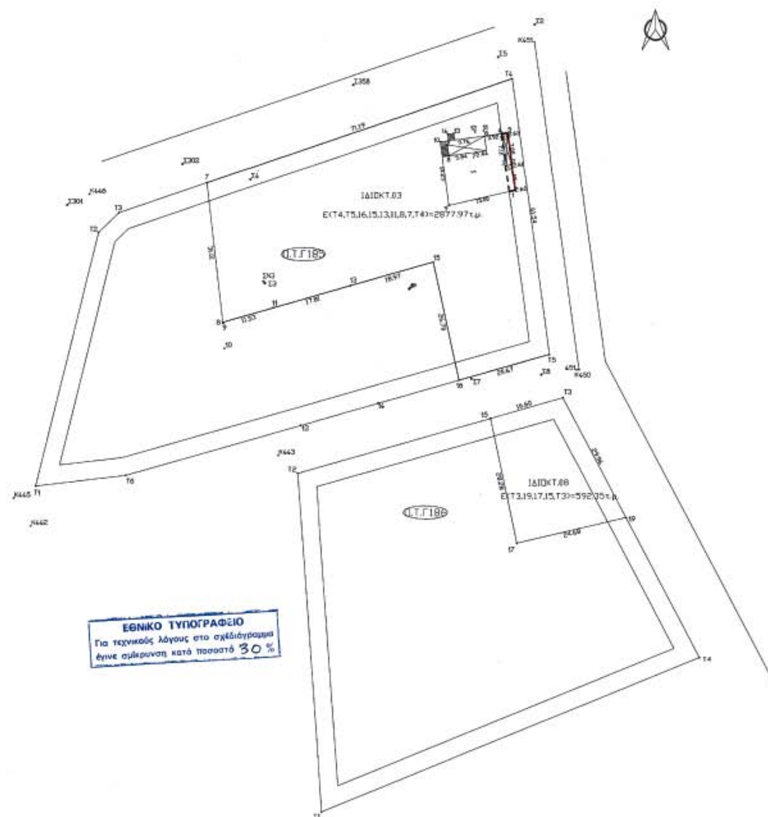
ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός δηλώνει ότι οι ανωτέρω περιγραφόμενες ιδιοκτησίες 03 στο Ο.Τ.Γ185 και 08 στο Ο.Τ.Γ186 είναι άρτιες και θα γίνουν οικοδομήσιμες εφόσον τακτοποιηθούν οι οφειλόμενες υποχρεώσεις αυτών.

ΠΑΤΡΑ,ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2006
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

--------καταργούμενη ο.γ.
———— προτεινόμενη ο.γ.

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΠΑΝ. ΠΑΠΑΛΕΞΑΤΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 25016
ΟΘΩΝΟΣ - ΑΜΑΛΙΑΣ 65 - 262 21 ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610 272516
Α.Φ.Μ. 015782247 - Δ.Ο.Υ. Β' ΠΑΤΡΩΝ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΡΗΓ.ΠΑΝ.ΠΑΠΑΛΕΞΑΤΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΟΘΩΝΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ 65 ΠΑΤΡΑ Τ.Κ 26221
ΤΗΛ/FAX:2610.272.516 ΚΙΝ:694.4.334.209
E mail:papalexatos@mail.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ.	ΝΤΑΜΑΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΕΡΓΟ.	ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ Ο.Τ Γ185
ΘΕΣΗ.	ΔΕΜΕΝΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ.	ΓΡΗΓ.ΠΑΝ.ΠΑΠΑΛΕΞΑΤΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ.	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ.	1/500	ΑΡΙΘΜ.ΜΕΛ.
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ.	2/2006	ΑΡΙΘΜ.ΣΧΕΔ.

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΠΑΝ. ΠΑΠΑΛΕΞΑΤΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 25016
ΟΘΩΝΟΣ - ΑΜΑΛΙΑΣ 65 - 262 21 ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610 272516
Α.Φ.Μ. 015782247 - Δ.Ο.Υ. Β' ΠΑΤΡΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Π.Ο.Α.Ε Περιβ.
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 937/06 απόφαση
Νομάρχη περί τροποποίησης ρυμοτ. σχ. οικισμού Δεμένικα
Πάτρα 9/3/06
Ο Αρμόδιος Υπάλληλος
ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΑΡΔΟΥΤΣΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. 1703 (3)

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημόσια, χορτολιβαδική, με πενιχρή βλάστηση, του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α΄/1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών Διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του ταμείου νομικών» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207Α΄/1999) «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αριθμ. Υ1 β/2000/29.3.1995 (ΦΕΚ 343Β΄/1995) κοινή υπουργική απόφαση Υγειονομική διάταξη «Περί όρων ιδρύσεως και λειτουργίας πτηκτηνοτροφικών εγκαταστάσεων».

5. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 (ΦΕΚ 1Δ΄/5.1.1987) υπουργική απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αποστάσεις απο πόλεις, χωριά, οικισμούς, δρόμους, σιδηροδρομικές γραμμές, λίμνες και ακτές, λουτροπόλεις, τουριστικούς χώρους, νοσοκομεία και ευαγή ιδρύματα για την ανέγερση νέας ή επέκταση νόμιμα υφισταμένης κτηνοτροφικής ή πτηνοτροφικής εγκατάστασης».

6. Την υπ' αριθμ. οικ. 1721/3.7.2006 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν. Α. Γρεβενών που συνοδεύεται από:

α) Την από 19.3.2005 υπ' αριθμ. 36/2005 ομόφωνη απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών για παραχώρηση της εν λόγω δημόσιας έκτασης στον Κρικέλη Αργύριο του Ηλία.

β) Το υπ' αριθμ. 51/ΔΑΣ -584/30.3.2005 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Γρεβενών με το οποίο δηλώνεται ότι η προς παραχώρηση δημόσια έκταση είναι χορτολιβαδική, με πενιχρή βλάστηση, από τις πλέον άγονες, χωρίς ιδιαίτερο προστατευτικό και αισθητικό χαρακτήρα, και δεν έχει αντίρρηση στην παραχώρηση της έκτασης εφόσον η κτηνοτροφική μονάδα συμβάλλει στην ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση στην υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2Αγ του ν. 1734/1987 (ΦΕΚ 189Α΄/1987) «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση και με άλλες παραχωρήσεις καθώς και θεμάτων που αφορούν δασικές εκτάσεις», δημόσια, χορτολιβαδική με πενιχρή βλάστηση έκταση 5.000 τ.μ. του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αρ. 2228 τεμάχιο του αγροκτήματος «Παλαιοχώρι» Ν. Γρεβενών, στη θέση «Άγιος Αθανάσιος» τη λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό Μπασνά Σπύρο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμος Βεντζίου Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 3 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΙΓΓΟΣ

Αγροτικός δρόμος πλάτους > 5,00 μ.

(ΑΒ) = 12.18 (ΒΓ) = 28.82 (ΓΔ) = 32.88 (ΔΕ) = 23.17 (ΕΖ) = 24.54 (ΖΗ) = 39.82 (ΘΗ) = 62.12 (ΘΙ) = 37.29 (ΙΑ) = 89.18

Χέρσα έκταση

Συντεταγμένες κορυφών γηπέδου

Εμβαδό: 5000.00 m²

Κορ.	X	Y	Μήκος	
Α	383519.30	4435004.37	Α– Β	12.18
Β	383531.41	4435003.03	Β– Γ	28.82
Γ	383559.62	4434997.14	Γ– Δ	32.88
Δ	383591.73	4434991.03	Δ– Ε	23.17
Ε	383615.09	4434991.30	Ε– Ζ	24.54
Ζ	383639.07	4434996.50	Ζ– Η	39.82
Η	383665.07	4434967.05	Η– Θ	62.12
Θ	383618.09	4434926.41	Θ– Ι	37.29
Ι	383589.19	4434948.98	Ι– Α	89.18

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

Datum : Διονύσου
Ελλειψοειδές : GRS'80
Προβολή : U.T.M.
Συντ. κλίμακος : 0,9996
Φ.Χ. 1:50000 Κρίδη
Αρχή συν/νων : φ = 0°
λο = 21° (κεντρ. μεσημβρινός)

ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟΥ 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ελληνικού Δημοσίου
(για την οποία αιτείται η παραχώρηση προς τον κ. Κρικέλη Αργύριο)
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ «Άγιος Αθανάσιος», ΤΟΥ Δ. Δ. Παλαιοχωρίου,
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Βεντζίου Γρεβενών

ΕΜΒΑΔΟΝ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α) = 5000,00 τ. μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Η υλοποίηση των ορίων του γηπέδου, που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α) έγινε από τον παρακάτω υπογράφοντα Κρικέλη Αργύριο.

Ο δηλών

ΓΡΕΒΕΝΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΜΠΑΣΝΑΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 45601
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 6 - ΓΡΕΒΕΝΑ
ΤΗΛ. 04620 80033- 80737
Α.Φ.Μ. 040790510 ΔΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗ
Ακριβές Αντίγραφο
5-12-05

ΚΑΡΑΘΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
με βαθμό α

Συνοδεύει το με Αρ. Πρωτ. 1703 /3-3-06
έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος
Νομ. Αυτ/σης Γρεβενών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Αριθμ. 2105 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 7 που περικλείεται από τις οδούς ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ - ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ - ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΜΜΟΥ - ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ του προσφυγικού συνοικισμού Νίκαιας (Νέας Κοκκινιάς) του Δήμου Νίκαιας.

Ο ΝΟΝΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κομών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18, 19 του από 3.4.1929 δ/τος (ΦΕΚ 155/Α/24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του νόμου 3044/2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) περί «ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ».

5. Την εγκύκλιο 6 (υπ' αριθμ. 18894/5.5.2006 ΥΠΕΧΩΔΕ) περί «ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ».

6. Την υπ' αριθμ. ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 π.δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/9.10.1989) περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο ΝΙΚΑΙΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)».

8. Τις υπ' αριθμ. 126/23.2.2005 και 96/13.3.2006 αποφάσεις Δ.Σ. Νικαίας.

9. Την υπ' αριθμ. Κ45/2006 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου.

10. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δ/γμα ΕΑΠ (ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 999/11.8.1930 και το δ/γμα ΕΑΠ (ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 6690/14.6.1966, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 7 του προσφυγικού συνοικισμού ΝΙΚΑΙΑΣ (ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) που περικλείεται από τις οδούς ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ - ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ - ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΜΜΟΥ - ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ και συγκεκριμένα να χαρακτηρισθεί ο χώρος με στοιχεία ΑΒΓΑΑ ως Κοινόχρηστος Χώρος (Κ.Χ.).

Όλα τα ανωτέρω φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νικαίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 29 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ 8 - ΝΙΚΑΙΑ
02	ΧΟΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΑΤΤΑΛΕΙΑΣ 8 - ΝΙΚΑΙΑ
03	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ	ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ 12 - ΝΙΚΑΙΑ
04	ΒΛΑΝΤΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΜΜΟΥ 15 - ΝΙΚΑΙΑ
05	ΚΥΜΠΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΜΜΟΥ 13 - ΝΙΚΑΙΑ
06	ΔΕΗ	ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ 1 - ΝΙΚΑΙΑ
07	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΛΑΜΨΑΚΟΥ 20 - ΝΙΚΑΙΑ
08	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ	ΛΑΜΨΑΚΟΥ 22 - ΝΙΚΑΙΑ
09	ΚΑΚΛΑΜΑΝΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ 17 - ΝΙΚΑΙΑ
10	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	ΦΑΒΙΕΡΟΥ 58 - ΑΘΗΝΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ	200.00 Μ2	ΩΣ ΠΑΡΕΧΟΡΗΘΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ	10.00 Μ	ΩΣ ΠΑΡΕΧΟΡΗΘΗ
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	2.6	2.6
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΩΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ : ΕΑΠ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 999/11-8-1930

ΔΙΑΤΑΓΜΑ : ΕΑΠ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ(ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 6690/14-6-1966

ΔΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 126/2005 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 7 ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ-ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ-ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΜΜΟΥ-ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. Η Ο.Γ.
- ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- Κ.Χ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΝΙΚΑΙΑ 27-1-2005 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΗΛΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΟΥΓΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΡΑΝΗΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ Σ.Χ.Ο.Π. 6/19-5-2006

ΕΓΚΡΙΣΗ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ — 29-6-2006

Βαγγέλης Ζαράνης, Αρχιτ. Μηχ. με Α' βαθμό, Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΛΑΜΨΑΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΗΡΩΩΝ ΓΡΑΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ
ΟΔΟΣ ΜΥΡΙΟΦΥΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΑΔΥΤΟΥ

ΔΕΗ 06 — 10 Κ.Χ. — 01 — 02 — 03 — 04 — 05 — 07 — 08 — 09

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

